



- UMIAGI OGÓLNE**
- PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM (DZ. U. 94.24.83 Z DNIA 04.02.94). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKcie STANOWIĄ WŁASNOŚĆ AUTORA PROJEKTU I NIE WOLNO ICH UŻYĆ PONOWNIE, KOPIOWAĆ I REPRODUKOWAĆ BEZ JEJ PISEMNEJ ZGODY.
 - ZE WZGLĘDU NA CHARAKTER OBIEKTU WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO SPRAWDZENIA NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANYM I POZOSTALYMI OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI I STANEM ISTNIEJĄCYM NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTEM.
 - ZAKRES WYKONANIA I OBOWIĄZKI PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH - ZGODNIE ZE SZTKĄ BUDOWLANA (WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH).
 - WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZORGANIZOWANIA PLACU BUDOWY W SPOsOB SPŁYNIAJĄCY WSZYSTKIE WYKONANE WYKONANIE BHP, SANEPID I PPOŻ. WSZYSTKZY PRACOWNICY POWINNI ZOSTAĆ PRZESZKOLENI W ZAKRESIE BHP I PRZEPISÓW PPOŻ.
 - WSZYSTKIE ROZMAIĄZANA TECHNOLOGICZNE MATERIAŁOWE WYKONAWCA MUSI POSIADAĆ ODPowiedNE CERTYFIKATY I TESTY ORAZ POMIANY BYĆ WYKONYWANE SŁIŚLE WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.
 - WSZYSTKIE ROZMAIĄZANA SYSTEMOWE POWINNY ZOSTAĆ WYKONANE SŁIŚLE WEDŁUG ZALECEŃ I INSTRUKCJI PRODUCENTA.
 - SZCZEGÓLWIE ROZMIESZCZENIE WSZYSTKICH WIENIETRZYCH INSTALACJI W BUDYNKU WG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
 - WSZYSTKIE PROJEKTY INSTALACJI, WYPOSAŻENIA ORAZ MONTAŻU URZĄDZEN TECHNOLOGICZNYCH NIE OBJĘTE ZAKRESEM PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO, WYMAGAJĄ UZGODNIENIA PRZEZ PROJEKTANTÓW LUB JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ: BRANŻOWE ODPowiedZIALNE ZA WYKONANIE W INNYM WYPADKU AUTOR PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO NIE PONOSI ODPowiedZIALNOŚCI ZA WYKONANIE I ROZMAIĄZANA PROJEKTOWE.

LEGENDA

- proj. zewn. kan. deszczowa
- ✗ elementy do usunięcia, wg odrębnego opracowania

inwestor:
GMINA WROCLAW PL. NOWY TARG 1-8 50-141 WROCLAW
MŁODZIEŻOWE CENTRUM SPORTU WROCLAW AL. I. J. PADEREWSKIEGO 35 51-612 WROCLAW

projektant:
"3XA SP. Z O.O." AL. KASPROWICZA 63/1, 51-136 Wrocław
tel. 600 36 73 72, e-mail: L.RESZKA@3XA.PL



obiekt:
BUDOWA MINITORU ŻUŁOWEGO ORAZ DWÓCH NOWYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA TERENIE STADIONU OLIMPIJSKIEGO
UL. PADEREWSKIEGO 35, WROCLAW
DZIAŁKA NR 1/6, AM-6, OBRĘB 0008 ZALESIE

temat:
BUDOWA MINITORU ŻUŁOWEGO ORAZ DWÓCH NOWYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA TERENIE STADIONU OLIMPIJSKIEGO

UL. PADEREWSKIEGO 35 WE WROCLAWIU, WOJ. DOLNOŚLĄSKIE
DZIAŁKA NR 1/6, AM-6, OBRĘB 0008 ZALESIE

PROJEKTANTY:
architektura i koordynacja: mgr inż. arch. LUKASZ RESZKA 27/2010/D0/A
współpraca przy opracowaniu: mgr inż. arch. JUSTYNA TUROWSKA
sprawdzający: mgr inż. arch. MACIEJ KOVAŁUK 15/DOSKK/2012
instalacje sanitarne: mgr inż. ANNA PLUTA 142/DOS/14
mgr inż. ANNA SKORSKA - MAZANIK 129/DOS/10

PROJEKT WYKONAWCZY
nr tematu: 2334 | X | PW | 0 | PZT | 000 | nowość: 00 | data: 30/06/2026

temat rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala: 1:500
nr planu: S_01

nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

treść MPZP wniesiono na podstawie digitalizacji rastery i nie gwarantujemy zgłoszenie do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

LEGENDA oznaczeń MPZP:

- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- (A) — wydzielenia wewnętrzne
- oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu
- granica obszaru potencjalnego w odległości 50 m od stopy waku przewodowodociągowej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- — oś widokowa
- — szpalet drzew objęty ochroną

Oznaczenia MPZP wkręśiono 20.04.2026 r.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: ZGKIKM.TM.6640.269.2026

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: PREZYDENT WROCLAWIA ZARZĄD GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU MIEJSKIEGO WE WROCLAWIU

Wykonawca prac geodezyjnych: GEODEZJA "GEOCAD" Tomasz Sobczak ul. Piętna 22, 55-003 Chrzastawa Mała tel. 603-945-350, geocad@geocad.pl NIP 899-226-66-49 REGON 932149812

Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Protokół weryfikacji nr ZGKIKM.TM.6640.269.2026_1_p1 z dnia 04.02.2026 r.

Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Tomasz Sobczak geodezja uprawnień 19509 wydanym przez Głównego Geodetę Kraju

data sporządzenia oświadczenia: 11.02.2026 r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: ZGKIKM.TM.6640.269.2026
Miejscowość, ulica: Wrocław, ul. Paderewskiego

Jednostka ewidencyjna: 026401_1
nazwa: m. Wrocław

Obręb ewidencyjny: 026401_1.0008
nazwa: Zalesie

Skala mapy: 1:500

Nazwa układu współrzędnych: prostokątnych płaskich PL-2000 strefa 6
wysokości: PL-EVRF2007-NH

Opisanie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: Nie badano

Służebność gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: Nie badano

GEODEZJA "GEOCAD" Tomasz Sobczak ul. Piętna 22, 55-003 Chrzastawa Mała tel. 603-945-350, geocad@geocad.pl NIP 899-226-66-49 REGON 932149812
mgr inż. Tomasz Sobczak geodezja uprawnień 19509 wydanym przez Głównego Geodetę Kraju

26.01.2026
Nazwa i imię nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego do sporządzenia mapy